

FORTIS LUXEMBOURG FINANCE

Nieuwe achtergestelde lening op 10 jaar in euro

FORTIS LUXEMBOURG FINANCE, financieringsvennootschap van de groep Fortis, lanceert een nieuwe achtergestelde lening in euro met een looptijd van 10 jaar en een jaarlijkse coupon van 5% bruto.

FORTIS LUXEMBOURG FINANCE

FORTIS LUXEMBOURG FINANCE is een financieringsvennootschap die fondsen ontleent op de internationale financiële markten voor de groep Fortis, een belangrijke internationale bankverzekeraar die behoort tot de twintig grootste financiële instellingen van Europa.

Met deze nieuwe lening brengt FORTIS LUXEMBOURG FINANCE een klassieke lening op de markt die gedurende 10 jaar telkens op 28 september een coupon van 5% bruto uitbetaalt, hetzij een bruto rendement op de uitgifteprijs van 4,744%.

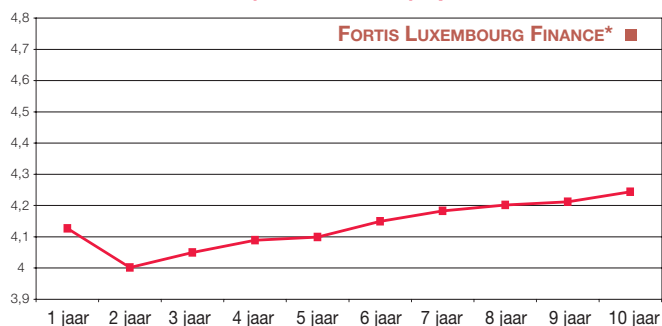
Hoewel deze lening wordt uitgegeven op achtergestelde basis en daardoor een iets hoger risico inhoudt, mag ze wel opgenomen worden **in een goed gespreide obligatieportefeuille.**

Achtergesteld betekent dat in geval van faillissement of van alle andere situaties van samenloop in hoofde van schuldeisers (van Fortis Luxembourg Finance voor de emittent en van Fortis Bank voor de waarborg), zowel de betaling van interesten als terugbetaling van kapitaal, slechts zullen worden uitgevoerd na terugbetaling van alle niet-achtergestelde schuldeisers. In het geval van Fortis is het risico op faillissement heel beperkt en toch krijgt de belegger een iets hoger rendement.

Renteomgeving

Een obligatielening in EUR (Duitse Bund/staatsobligatie) met een looptijd van 10 jaar biedt momenteel (30.08.2007) een brutorendement van 4,244%, m.a.w 50 basispunten minder dan het brutorendement op de uitgifteprijs van de hier voorgestelde achtergestelde obligatielening.

Rentecurve in euro (Duitse Bunds) op 30.08.2007



*Bruto rendement op de uitgifteprijs (4,744%) van de nieuwe achtergestelde lening.



Voornaamste kenmerken van deze uitgifte

Emittent	FORTIS LUXEMBOURG FINANCE S.A. – Luxembourg.
Garant	Fortis Bank nv-sa – België.
Rating van de garant	Moody's: Aa3 / Standard & Poor's: A+ / Fitch: A+
Achtergestelde openbare lening	Het principe van de achtergestelde lening wordt uitgelegd op de voorzijde van dit document.
Bedrag	50 miljoen EUR.
Effecten	<ul style="list-style-type: none">- Coupures: 1.000 EUR.- ISIN-code: XS0318517009 - Serie EMTN 424.- Effecten niet leverbaar.- Gratis bewaring op een Fortis Bank-Effectenrekening¹.
Financiële dienst	<ul style="list-style-type: none">- Fortis Bank in België.- Fortis Banque Luxembourg in Luxemburg.- Fortis Bank in Nederland.
Interesten	<ul style="list-style-type: none">- De interesten zijn jaarlijks betaalbaar na vervallen termijn, op 28 september van elk jaar, en voor de eerste keer op 28 september 2008.- De investeerder zal jaarlijks een brutocoupon ontvangen van 5%.- Het brutorendement op de uitgifteprijs bedraagt dus 4,744%.
Vervaldag	28 september 2017.
Betaaldatum	28 september 2007.
Uitgifteprijs	102%.
Terugbetalingsprijs	100% op eindvervaldag.
Taks op beursverrichtingen (TOB)	<ul style="list-style-type: none">- Bij de inschrijving: nihil.- Bij aankoop of verkoop op de secundaire markt: 0,07% (max. 500 EUR per verrichting).
Notering	<p>De Notes zullen noteren op de beurs van Luxembourg. Fortis Bank zal optreden als <i>market maker</i> op de secundaire markt. Er is geen enkele waarborg voor de ontwikkeling van een actieve markt die de Notes toelaat te verhandelen. De markt van de Notes kan beperkt en weinig liquide zijn en het is onmogelijk om koersen voorop te stellen waartegen de Notes kunnen verhandeld worden.</p> <p>De belegger die zijn Notes vóór de terugbetaling wil verkopen, zal ze tegen de marktprijs moeten verkopen. Deze transactie kan leiden tot een meer- of een minwaarde t.o.v. de nominale waarde van de Notes.</p>
Fiscaal regime voor particuliere beleggers in België	<p>Op de inkomsten uit buitenlandse schuldinstrumenten die worden geïnd door tussenkomst van een in België gevestigde professionele tussenpersoon zal 15% roerende voorheffing (RV) worden ingehouden.</p> <p>De inhouding van de RV is bevrijdend in hoofde van de particuliere beleggers, die fiscaal verblijfhouders in België zijn.</p>
Prospectus	<p>Openbaar aanbod aan het publiek in België, in Nederland en in het Groothertogdom Luxemburg.</p> <p>De beleggers dienen het Basisprospectus, opgemaakt in het Engels en gedateerd op 9 juli 2007 en de Definitieve Voorwaarden (Final Terms) opgemaakt in het Engels, aandachtig te lezen en ze worden uitgenodigd om hun beslissing om te investeren in de Notes uitsluitend te baseren op de inhoud van het volledige Basisprospectus en vooral op de inhoud van de sectie "Risicofactoren".</p> <p>Een samenvatting in het Nederlands van het Basisprospectus is eveneens beschikbaar. Indien de beleggers dit nodig achten, kunnen ze bovendien een specialist in financieel advies raadplegen.</p>
Ter beschikking aan de loketten van elk Fortis Bank-kantoor of door te bellen naar het nummer 02/565 35 35	

¹ De opening van een Effectenrekening is eveneens gratis bij Fortis Bank. Beleggers dienen zich te informeren over de kosten die andere financiële instellingen kunnen aanrekenen.

HOE INSCHRIJVEN?

De inschrijvingsperiode loopt van 31 augustus tot en met 24 september 2007 (vervroegde afsluiting is mogelijk in geval van overinschrijving of indien de marktvoorwaarden wijzigen).

U kunt inschrijven op deze nieuwe lening via **PC banking** of **Phone banking** (078/05 05 01) of **aan de loketten van elk Fortis-kantoor**.

Voor bijkomende inlichtingen kunt u onze **Klantendienst** contacteren op het nummer **02/433 40 31**.