Information concernant l'offre publique d'obligations
à 7 ans (sauf remboursement anticipé)
lancée par Warehouses De Pauw Comm. VA

23 mai 2014

Communication concernant l'offre publique en Belgique d'obligations pour un montant attendu de minimum 75.000.000 EUR et maximum 125.000.000 EUR au taux fixe de 3,375% (brut) arrivant à échéance le 13 juin 2021 (sauf remboursement anticipé), **ISIN code BE0002216829** (les « **Obligations** ») qui seront émises par **Warehouses De Pauw Comm. VA** (l' « **Émetteur** »).

Cette communication doit être lue avec le prospectus rédigé en néerlandais, approuvé par l'Autorité des services et marchés financiers (FSMA) et daté du 19 mai 2014 concernant les Obligations (le « **Prospectus** »)[1].

Comme annoncé dans notre communication du 22 mai 2014, la période d'offre a été clôturée anticipativement le 22 mai 2014 à 17h30. Comme toutes les Obligations allouées à BNP Paribas Fortis ont été placées avec sursouscription dès le premier jour de la période d'offre, les souscriptions reçues font l'objet d'une **réduction proportionnelle**. Dès lors, BNP Paribas Fortis a, conformément aux termes et conditions prévues dans le Prospectus, appliqué la clé de répartition suivante aux souscriptions recueillies :

Montant attribué = 35% du montant total souscrit, arrondi à la coupure supérieure de 1.000 EUR, et avec un montant nominal de minimum 1.000 EUR correspondant à la coupure des Obligations.

Sur la base du prix d'émission de 101,875%, le rendement actuariel brut des Obligations est de 3,073% (dans l'hypothèse où les Obligations sont conservées pendant 7 ans avec un remboursement au pair) et le rendement actuariel net après fiscalité est de 2,239% (calculé avec la même hypothèse et avec une retenue à la source du précompte mobilier de 25% pour un investisseur particulier, l'attention étant attirée sur le fait que le traitement fiscal dépend de la situation individuelle de chaque investisseur, qu'elle peut changer avec le temps, et que le rendement indiqué ne tient pas compte d'autres frais éventuels qui peuvent varier pour chaque investisseur en fonction (i) du coût de l'agent s'occupant du service financier des Obligations, ce coût, non facturés par BNP Paribas Fortis pour les Obligations, pouvant augmenter si l'investisseur confie ultérieurement le service financier à un autre intermédiaire financier en transférant ses titres sur un compte auprès de cet autre intermédiaire, et (ii) des frais de l'agent ou du dépositaire choisi par l'investisseur pour s'occuper de la conservation en compte-titres des Obligations, ce tarif pouvant évoluer avec le temps et/ou en fonction de la catégorie d'investisseur et/ou être fixé dans un éventuel contrat cadre signé entre l'investisseur et son dépositaire).

Cette notice d'information est publiée par BNP Paribas Fortis SA, Global Coordinator et un des quatre Joint Lead Managers de l'offre publique des Obligations.

BNP PARIBAS FORTIS

Editeur responsable: A. Moenaert – BNP Paribas Fortis SA, Montagne du Parc 3 – 1000 Bruxelles –RPM Bruxelles – TVA BE 0403.199.702.

[1] Le Prospectus est disponible sur le site internet de BNP Paribas Fortis (www.bnpparibasfortis.be/emissions) et sur le site internet de l'Émetteur (www.wdp.be).