FORTIS

FORTIS FINANCE NV
Publieke obligatielening in NZD op 3 jaar

FORTIS FINANCE NV, een indirecte dochteronderneming van Fortis, lanceert een nieuwe lening in Nieuw-Zeelandse dollar (NZD) met een looptijd van 3 jaar en uitgegeven tegen 102%, die jaarlijks een brutocoupon van 9,125% biedt. Het rendement op jaarbasis in NZD bedraagt 8,344% bruto.

De Nieuw-Zeelandse dollar (NZD)[1]

De NZD heeft als hoogrentende munt fors te lijden onder de stijgende risicoaversie die ontstaan is in de nasleep van de "subprime"-crisis. De *carry trades*, waarbij institutionele investeerders enorme sommen ontlenen tegen een lage rente (veelal in Japanse yen), om deze tegen een aanzienlijk hoger rendement te herbeleggen in onder andere NZD, werden steeds verder afgebouwd. Aangezien Nieuw-Zeeland afhankelijk is van de instroom van buitenlands kapitaal om het tekort op de lopende rekening te financieren, zorgde dit voor druk op de munt.

Veel van het slechte nieuws zit stilaan in de koers verwerkt, zodat de analisten van Fortis het verdere dalingspotentieel van de NZD beperkt achten. De grootste troef van een belegging in NZD is het stevige rendement. Met een centralebankrente van 8,25% is de kloof met de grote handelsblokken nog steeds aanzienlijk.

De inflatoire druk vanuit een krappe arbeidsmarkt, de almaar stijgende huizenprijzen en de aantrekkende prijzen van *soft commodities* (zoals wol, vlees, melkproducten en fruit, maar ook hout) maken dat verdere renteverhogingen niet uitgesloten zijn.

Conclusie

De NZD heeft momenteel te lijden onder een stijgende globale risicoaversie. Het feit dat veel van het slechte nieuws al in de koers zit, in combinatie met het aantrekkelijke renteniveau, maakt van deze obligatielening een interessante investering in een oogpunt van diversificatie.

Evolutie van de NZD ten opzichte van de EUR over de jongste 3 jaar

Bron: Datastream

Renteomgeving

De hier voorgestelde lening in Nieuw-Zeelandse dollar biedt de obligatiebelegger momenteel (16/01/2008) een surplus van 4,65% aan boven het rendement van een Duitse staatslening (Bund) met een looptijd van 3 jaar. Dit surplus maakt deze publieke lening uiterst aantrekkelijk.

Alvorens een beleggingssbeslissing te nemen, wordt de belegger aangeraden na te gaan of de beoogde belegging voor hem geschikt is en dit rekening houdend met zijn beleggingskennis en -ervaring, zijn beleggingsdoelstellingen en zijn financiële situatie. Indien de belegger dit nodig acht, kan hij een specialist in financieel advies van Fortis raadplegen.

[1] Bron economische gegevens: Bloomberg.

Voornaamste kenmerken van deze emissie

Emittent	Fortis Finance NV.
Garanten	Fortis SA/NV en Fortis NV.
Rating van de garanten	Moody's: Aa3 / Standard & Poor's: A+ / Fitch: AA-
Munt	Nieuw-Zeelandse dollar (NZD).
Risicofactor	Deze emissie is blootgesteld aan het wisselkoersrisico. Dit betekent dat de belegger op de vervaldag een bedrag in euro zou kunnen ontvangen dat lager of hoger is dan het oorspronkelijk belegde bedrag in euro.
Totaal bedrag	Minimum 30 miljoen NZD.
Effecten	- Coupures van 2.000 NZD. - ISIN-code: XS0341619848 - Reeks EMTN 200. - Effecten niet materieel leverbaar. - Gratis bewaring op een Fortis-Effectenrekening[1].
Financiële dienst	- Fortis Bank in België. - Fortis Bank (Nederland) in Nederland. - Fortis Banque Luxembourg in Luxembourg.
Betalingsdatum	15 februari 2008.
Emissieprijs	102%.
Vervaldag	15 februari 2011 of een looptijd van 3 jaar.
Terugbetalingsprijs	100%.
Interesten	- De interesten zijn jaarlijks betaalbaar na vervallen termijn, op 15 februari van elk jaar, en voor de eerste keer op 15 februari 2009. - De investeerder zal jaarlijks een brutocoupon ontvangen van 9,125%. - Het jaarlijks brutorendement op de uitgifteprijs bedraagt dus 8,344%.
Notering	De lening zal noteren op de beurs van Luxembourg. Fortis Bank zal optreden als market maker op de secundaire markt. Er is geen enkele waarborg voor de ontwikkeling van een actieve markt die toelaat de lening te verhandelen. De markt kan beperkt en weinig liquide zijn en het is onmogelijk om koersen voorop te stellen waartegen de obligaties kunnen verhandeld worden. De belegger die zijn obligaties vóór de terugbetaling wil verkopen, zal ze tegen de marktprijs moeten verkopen. Deze transactie kan leiden tot een meer- of een minwaarde t.o.v. de nominale waarde van de obligaties.
Taks op beursverrichtingen (TOB)	- Bij de inschrijving: geen. - Bij aankoop of verkoop op de secondaire markt: 0,07% (max. 500 EUR per verrichting).
Fiscaal regime voor particuliere beleggers in België	Op de inkomsten uit buitenlandse schuldinstrumenten die worden geïnd door tussenkomst van een in België gevestigde professionele tussenpersoon zal 15% roerende voorheffing (RV) worden ingehouden. De inhouding van de RV is bevrijdend in hoofde van de particuliere beleggers.
Prospectus	De beleggers dienen het Basisprospectus, opgemaakt in het Engels en gedateerd op 9 juli 2007, aandachtig te lezen evenals de Definitieve Voorwaarden (Final Terms) opgemaakt in het Engels. Ze worden uitgenodigd om hun beslissing om te investeren in deze obligatie uitsluitend te baseren op de inhoud van deze voormelde informatie en vooral op de inhoud van de sectie "Risicofactoren". Een samenvatting in het Nederlands van het Basisprospectus is eveneens beschikbaar. Al deze documenten zijn te verkrijgen aan de loketten van elk Fortis-kantoor of op eenvoudige aanvraag op het nummer 02/565 68 61.

1 Beleggers dienen zich te informeren over de kosten die andere financiële instellingen kunnen aanrekenen.

Onderhavig document is een publicitaire mededeling. Het werd derhalve niet opgesteld in overeenstemming met de voorschriften ter bevordering van de onafhankelijkheid van onderzoek op beleggingsgebied en is niet onderworpen aan een verbod om al vóór de verspreiding van onderzoek op beleggingsgebied te handelen. Dit document werd samengesteld op grond van de gegevens opgenomen in het prospectus (zie supra) en heeft slecht een informatieve waarde. Bij onderlinge verschillen tussen het prospectus en de in onderhavig document opgenomen informatie zal de inhoud van het prospectus voorrang hebben. De informatie vermeld in dit document kan niet beschouwd worden als beleggingsadvies. Voor aanvullende informatie betreffende de risico's die verbonden zijn aan het financieel instrument uiteengezet in onderhavig document, verwijzen wij u naar de "informatiebrochure - Financiële Instrumenten" dat ter beschikking is in elk Fortis-kantoor.

INSCHRIJVINGEN

De inschrijvingsperiode loopt van 18 januari tot 12 februari 2008 (mogelijke vervroegde afsluiting).

U kunt inschrijven op deze nieuwe lening via **PC banking** of via **Phone banking** (op het nummer 078 05 05 01) of aan de **loketten van de Fortis-kantoren**. U vindt er alle officiële documenten, alsook op onze site www.fortisbanking.be/sparenenbeleggen (vervolgens klikt u op "Obligaties", "beschrijving" en "de uitstaande uitgiftes").

Voor alle aanvullende inlichtingen kunt u onze **Klantendienst** contacteren op het nummer **02/433 40 31**.

01.2008 - Verantwoordelijke uitgever: G. Eeckhoudt - Fortis Bank NV - Warandeberg 3 - 1000 Brussel