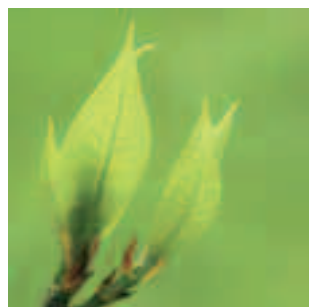


# Fortis Luxembourg Finance Emprunt "GREEN NOTE 1"



## Panier des 15 actions

Entreprise  
Pays

Secteur

### Archer Daniels Midland

Etats-Unis Biocarburants

### Aventine Renewable Energy Inc.

Etats-Unis Biocarburants

### CEMIG - Cia Energética de Minas Gerais

Brésil Energie hydraulique

### Clipper Windpower

Grande-Bretagne Energie éolienne

### Conergy AG

Allemagne Energie renouvelable

### Covanta Holding Corp.

Etats-Unis Environnement

### Energy Conversion Devices Inc.

Etats-Unis Energie renouvelable

### Gamesa Corp. Tecnologica SA

Espagne Energies renouvelable et éolienne

### Pacific Ethanol Inc.

Etats-Unis Biocarburants

### Q-Cells AG

Allemagne Energie solaire

### SolarWorld AG

Allemagne Energie solaire

### SunPower

Etats-Unis Energie solaire

### Suntech Power Holdings Co Ltd

Chine Energie solaire

### Vestas Wind Systems A/S

Danemark Energie éolienne

### Waste Management Inc.

Etats-Unis Traitement des déchets

L'argent n'a pas d'odeur mais il peut avoir une couleur! La **couleur verte** d'un monde meilleur, des énergies propres et renouvelables, d'une gestion intelligente et efficace des déchets, de la préservation de la nature et de toutes les espèces qui la peuplent.

**Vos choix d'investissement ne sont pas neutres.** En optant pour le nouvel emprunt structuré de Fortis Luxembourg Finance, vous associez votre rendement aux performances d'entreprises internationales dont les activités sont axées sur le développement durable et une utilisation plus rationnelle des ressources naturelles. Encore peu connues du grand public, elles travaillent pourtant à assurer un futur aux prochaines générations.

La récente flambée des prix pétroliers a placé toutes ces sociétés "vertes" sous les feux de l'actualité. En pleine expansion, elles préparent non seulement un environnement plus sain et plus agréable à vivre pour tous, mais aussi une belle croissance de leurs bénéfices et de leurs cours boursiers pour les investisseurs qui ont du flair.

## Quand le vert est aussi la couleur de la sécurité

Avec la "GREEN NOTE 1" de Fortis Luxembourg Finance, vous pouvez profiter des belles perspectives de croissance de 15 de ces sociétés sans exposer votre capital au risque d'un investissement direct dans leurs actions. Investir dans le développement durable ne signifie donc pas renoncer à la protection de votre capital... ni à la perception d'un revenu régulier.

Jugez-en: d'une durée de 5 ans, ce nouvel emprunt assure

- le remboursement à 100% de la valeur nominale de votre investissement à l'échéance
- la distribution, chaque année, d'un coupon compris entre 2% et 10% (brut).

## Un coupon chaque année, compris entre 2% et 10% (brut)

Le montant du coupon annuel est associé à la performance moyenne d'un panier constitué à parts égales de 15 entreprises "vertes", actives dans les secteurs des énergies alternatives (solaire, éolienne, géothermique...) et renouvelables, des biocarburants, du recyclage des déchets...

Chaque année, on calcule l'évolution de chaque action par rapport à son niveau de départ, fixé une fois pour toutes à l'émission (sur base des cours de clôture des 27, 28, 29 et 30 novembre et du 1er décembre 2006). Les performances des actions sont prises en considération avec un maximum de 10% à la hausse et sans limite à la baisse.

La performance du panier sera, quant à elle, égale à la moyenne des 15 évolutions ainsi déterminées. Mais, même dans le cas où cette performance serait négative ou inférieure à 2%, le coupon annuel sera au minimum de 2% (brut).

*Les investisseurs potentiels sont invités à lire le Prospectus de Base et les Conditions Définitives (Final Terms).*

## Principales caractéristiques de cette émission

<b>Emetteur</b>	Fortis Luxembourg Finance S.A.
<b>Garant</b>	Fortis Banque S.A.
<b>Rating de l'émetteur</b>	Moody's: Aa3 / Standard & Poor's: AA- / Fitch: AA-
<b>Montant</b>	Minimum 5 millions EUR et maximum 150 millions EUR.
<b>Titres</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Valeur nominale: 1.000 EUR.</li><li>- Code ISIN: XS0270890113.</li><li>- Titres non livrables.</li><li>- Conservés gratuitement en Compte-titres Fortis<sup>1</sup>.</li></ul>
<b>Service financier</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Fortis Banque en Belgique.</li><li>- Fortis Banque Luxembourg au Luxembourg.</li></ul>
<b>Intérêts</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Les intérêts sont payables annuellement à terme échu le 6 décembre de chaque année et pour la première fois, le 6 décembre 2007.</li><li>- Compris entre 2% et 10%, le taux brut de chaque coupon annuel est établi sur base de la performance moyenne d'un panier de 15 actions internationales (voir mode de calcul au recto).</li><li>- Le fixing du coupon annuel se fera sur base de la moyenne des cours de clôture des 15 actions des 7ème, 6ème, 5ème, 4ème et 3ème jours ouvrables précédant la date de paiement.</li><li>- Le rendement interne brut variera d'un minimum de 1,58% à un maximum de 9,48%.</li></ul>
<b>Date d'échéance</b>	6 décembre 2011. Le capital peut toutefois être remboursé anticipativement (au pair + intérêts courus) pour des raisons fiscales selon les conditions décrites dans le Prospectus de Base du 29 septembre 2006. Un tel remboursement devra être notifié dans la presse financière dans un délai de minimum 30 jours et maximum 45 jours.
<b>Date de paiement et d'émission</b>	6 décembre 2006.
<b>Prix d'émission</b>	102%.
<b>Prix de remboursement</b>	100% à l'échéance finale.
<b>Taxe sur opérations de bourse (TOB)</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- A la souscription: nihil.</li><li>- A l'achat ou à la vente sur le marché secondaire: 0,07% (max. 500 EUR par opération).</li></ul>
<b>Cotation</b>	Les Notes seront cotées sur la Bourse de Luxembourg. Fortis Banque sera <i>market maker</i> sur le marché secondaire. Rien ne garantit toutefois le développement d'un marché actif permettant la négociation des Notes. Le marché des Notes peut s'avérer limité et peu liquide et il n'est pas possible de prévoir les cours auxquels les Notes pourront y être négociées. L'investisseur qui voudrait vendre ses Notes avant leur remboursement devra donc les vendre au prix du marché. Ce prix pourra être inférieur ou supérieur à la valeur nominale des Notes.
<b>Régime fiscal applicable aux investisseurs privés en Belgique</b>	Les revenus de titres de créances étrangers encaissés auprès d'un intermédiaire financier établi en Belgique sont soumis à la retenue du précompte mobilier (PM) de 15%. Le prélèvement du PM a un caractère libératoire dans le chef des investisseurs privés.
<b>Prospectus</b> <b>A disposition aux guichets de toute agence Fortis Banque ou sur simple appel au 02/565 68 61.</b>	Les investisseurs sont invités à lire attentivement le Prospectus de Base, rédigé en anglais et daté du 29 septembre 2006 ainsi que les Conditions Définitives (Final Terms) rédigées en anglais et datées du 26 octobre 2006, et à considérer la décision d'investir dans les Notes à la lumière de toutes les informations qui y sont reprises et, plus particulièrement, des informations mentionnées dans la section "Facteurs de risques". Un résumé en français du Prospectus de Base est également tenu à leur disposition. S'ils l'estiment nécessaire, les investisseurs peuvent en outre consulter au préalable un spécialiste en conseils financiers.

<sup>1</sup> Il appartient aux investisseurs de s'informer quant aux frais que pourraient leur réclamer d'autres établissements financiers.

### COMMENT SOUSCRIRE?

La période de souscription court du 28 octobre au 24 novembre 2006 (clôture anticipée possible en cas de sursouscription ou de modifications des conditions de marchés).

Vous pouvez souscrire à ce nouvel emprunt de chez vous, via **PC banking ou Phone banking** (au 078/05 05 02), ou **aux guichets de toute agence Fortis**.

Pour tout renseignement complémentaire, contactez notre **Service Clients au 078/05 05 05**.